

U M O W A Nr/2013

na: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji w ul. Ks.Ściegiennego (do ul. Góreckiej), ul.Cmentarnej oraz ul. Poprzecznej do przepompowni PV, wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę,

zawarta w dniu roku pomiędzy Gminą Tuszym z siedzibą w Tuszynie przy ul. Piotrkowska 2/4, 95-080 Tuszym reprezentowaną przez :

Burmistrza Miasta Tuszym – mgr inż. Witold Małecki

zwaną w dalszej części Zamawiającym,

a

..... , prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą

.....

wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej

NIP Regon

zwaną w dalszej części Wykonawcą.

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie zamówienia publicznego udzielonego przez Zamawiającego w trybie art. 4, pkt.8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Z 2010r. nr 113 poz. 759 z późniejszymi zm.).

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje zamówienie którego przedmiotem są usługi projektowe polegające na: **Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji w ul. Ks.Ściegiennego (do ul. Góreckiej), ul.Cmentarnej oraz ul. Poprzecznej do przepompowni PV, wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.**

2. Zakres prac obejmuje :

1) Wykonanie:

- a) mapy do celów projektowych z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych i nadziemnych, granicami władania, niezbędną szerokością opracowania od osi drogi,
- b) opracowanie projektu budowlanego,
- c) opracowanie projektu wykonawczego,
- d) uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii, decyzji(np. wodnoprawnej, środowiskowej i innych opracowań niezbędnych do otrzymania decyzji o pozwoleniu na budowę,
- e) w wypadku kolizji wykonanie stosownych projektów usunięcia kolizji (w niezbędnym zakresie),
- f) opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.,

- g) przedmiaru robót,
 - h) kosztorysów inwestorskich ,
 - i) opracowanie koncepcji projektowej i uzgodnienie jej z Zamawiającym przed opracowaniem dokumentacji projektowej.
- 2) Uzyskanie Decyzji o pozwoleniu na budowę.
 - 3) Pełnienie nadzoru autorskiego (w ramach wynagrodzenia ryczałtowego).
 - 4) Aktualizację kosztorysu inwestorskiego w ramach wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy (na wniosek Zamawiającego).
 - 5) Wystąpienie w imieniu Zamawiającego i uzyskanie:
 - a) wypisu i wyrys z planu
 - b) zgody właścicieli gruntów w przypadku lokalizacji sieci na terenach prywatnych oraz wykonanie zestawienia numerów działek i powierzchni gruntów zajętych pod budowę sieci wraz z załącznikiem graficznym.
 - c) wypisu z ewidencji gruntów dla działek objętych opracowaniem.
 3. Dokumentacja projektowa musi zawierać:
 - 1) projekt budowlany – 4 egz.
 - 2) projekt wykonawczy – 4 egz.
 - 3) kosztorys inwestorski i ślepy na przedmiotowe zadanie – 2 egz.
 - 4) przedmiar robót – 2 egz.
 - 5) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 2 egz.
 - 6) informację bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 2 egz.

Wyżej wymienione opracowania muszą być zaopatrzone w spis tomów.

4. Dokumentacja projektowa musi być zaopatrzona w oświadczenie o jej kompletności i zgodności z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.
5. Wymienione w ust. 3 opracowania muszą być również sporządzone i przekazane Zamawiającemu w formie zapisu elektronicznego (pliki programu WORD lub pliki typu PDF) umożliwiającego dostęp oferentów do dokumentacji projektowej na potrzeby przetargu nieograniczonego.
6. Kosztorysy inwestorskie – 2 egzemplarze.
Kosztorysy inwestorskie muszą być sporządzone zgodnie z właściwymi przepisami . Wszystkie strony opracowań winny być ponumerowane
7. Powyższe opracowania muszą być wykonane zgodnie z przepisami właściwymi dla tego typu obiektów oraz zgodnie z :
 - 1) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku – w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego,
 - 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno -użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz 2072) z dnia 2.09.2004,
 - 3) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012.0.462),
 - 4) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane(Dz.U. Nr 207, poz.2016 z późn. zm).

§ 3

1. Zamawiający dostarczy wszelkie niezbędne materiały potrzebne do wykonania przedmiotu umowy, w tym wytyczne do projektowania.
2. Wykonawca przedstawi koncepcję projektową sieci (zwaną w dalszej części umowy „Koncepcją”) i uzyska pisemne jej uzgodnienie z Zamawiającym.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy pisemne uzgodnienie szczegółowego zakresu opracowania na podstawie przedstawionej Koncepcji projektowej nie później niż w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.

§ 5

Do rozpoczęcia robót objętych umową Wykonawca przystąpi niezwłocznie po jej zawarciu, a zakończy w terminie do **16.12.2013 r.**

§ 6

1. W przypadku okoliczności nie dających się przewidzieć w dniu zawarcia umowy, a mających wpływ na termin wykonania zadania, Wykonawca powinien niezwłocznie wystąpić o przedłużenie terminu wykonania umowy, składając umotywowany wniosek do Zamawiającego najpóźniej 7 dni przed datą upływu terminu umowy.
2. W przypadku konieczności opracowania dokumentacji, której nie można było przewidzieć w chwili podpisywania umowy, zostanie ona powierzona do opracowania odrębnym zleceniem.
3. O konieczności wykonania w/w prac Wykonawca niezwłocznie powiadomi pisemnie Zamawiającego.

§ 7

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy (wg § 2 umowy) strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
brutto -złotych w tym należny podatek VAT (23 %).
słownie brutto:**złotych.**
2. Powyższa kwota jest ostateczna i obejmuje koszty wszelkich uzgodnień, opinii, sprawdzeń, decyzji.
3. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od opracowania dokumentacji projektowej z przyczyn niezależnych od Wykonawcy po przedłożeniu koncepcji projektowej Zamawiającemu, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do wykonanego zakresu prac (ustalone przez strony).

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu prawa z ustaw: o prawach autorskich i prawach pokrewnych oraz prawa własności przemysłowej do przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa odnośnie wykonanego przedmiotu umowy, wynikające z ustaw jw.

§ 9

1. Podstawę do wystawienia faktury stanowiąć będzie protokół odbioru dokumentacji projektowej i kosztowej wraz z zawiadomieniem o braku sprzeciwu w sprawie zamiaru wykonania robót budowlanych lub decyzji o pozwoleniu na budowę bez uwag. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej
2. Opracowana dokumentacja musi być zaopatrzona w spis tomów, posiadać ponumerowane strony oraz zawierać oświadczenie o jej przeznaczeniu i kompletności.
3. Zamawiający sprawdzi dokumentację pod względem kompletności i zgodności w zakresie opracowania w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania.
4. Zamawiający zapłaci za dostarczone i odebrane prace w terminie do 30 dni od daty złożenia faktury.
5. Fakturę należy wystawić na adres Zamawiającego : Gmina Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4, 95-080 Tuszyn, NIP – 728-25-99-683

§ 10

1. Za niedotrzymanie terminu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wartości umownej brutto całego zamówienia za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania ponad kwotę kar umownych.
3. Za nieterminową zapłatę faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 11

1. Zamawiający, oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego regulujących umowę o dzieło może odstąpić od umowy:
 - 1) W razie istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - 2) Wykonawca nie przystąpił do wykonywania umowy w terminie lub nastąpiło 14 dniowe opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia w stosunku do ustalonego terminu realizacji umowy, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
 - 3) W przypadku o którym mowa w pkt 2 Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 20% wartości brutto całego zamówienia.

2. Odstąpienie od umowy w każdym przypadku następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie powinno zawierać szczegółowe uzasadnienie.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji będzie trwał do czasu zakończenia robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. Strony umowy ustalają, że odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady zostaje rozszerzona na czas trwania gwarancji (art. 558 § 1 Kodeksu Cywilnego).

§ 13

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz właściwe rozporządzenia Rady Ministrów.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

§ 16

Załącznikiem do niniejszej umowy jest: oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Kontrasygnata –Skarbnik Miasta Tuszyń